

COMBINED NOTICE OF FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT
AND INTENT TO REQUEST RELEASE OF FUNDS

*Date of Notice Posting: **October 10, 2019***

Project Name: Slaton18-DRP-7218182-EA

State/Local Identifier: 7218182

Address:

Lynn Nowlin, Mayor Pro-Tem

City of Slaton

130 S. 19th Street

Slaton, Texas 79364

(806) 282-2000

These notices shall satisfy two separate but related procedural requirements for activities to be undertaken by the **City of Slaton**.

REQUEST FOR RELEASE OF FUNDS

On or about **October 30, 2019**, the **City of Slaton**, will submit a request to the Texas Department of Agriculture (TDA) for the release of Community Development Block Grant funds under Section 104 (F) of Title I of the Housing and Community Development Act of 1974, as amended to undertake a project known as **Slaton18-DRP-7218182-EA** for the purpose of **providing infrastructure improvements in the form of sidewalk and street activities in an effort to revitalize the downtown area and meet the national objective of aiding in the prevention or elimination of slums or blight.**

Description of Project:

Sidewalk Improvements:

The "minimum necessary" activities shall consist of installing approximately five hundred fifty linear feet (550 l.f.) of four-inch (4") concrete sidewalk, five hundred fifty linear feet (550 l.f.) of curb and gutter, two hundred linear feet (200 l.f.) of handrails, three (3) ADA accessible curb ramps, pavement repair, and necessary appurtenances. If funds allow, four hundred sixty-nine feet (469 l.f.) of additional concrete sidewalk and one (1) ADA accessible curb ramp.

Lighting Improvements:

The "minimum necessary" activities shall consist of installing three (3) street lights, including light pole foundations and necessary appurtenances.

Professional Services including Grant Administration and Project Engineering

Location:

All work will occur in the City of Slaton, Lubbock County, Texas in the following locations:

Sidewalks:

- 9th Street from Lynn Street to Garza St:
 - West side of N 9th St. from W. Lynn St. to W. Garza St.
 - East side of N 9th St. from W. Lynn St. to W. Garza St.
- Garza Street from 9th Street to Texas Avenue
 - North side of W. Garza St. from N. 9th eastward approximately 142 l.f.
 - North side of W. Garza St. from N. 8th westward approximately 142 l.f.

ADA Ramps:

- SW Corner of W. Lynn St. and N. 9th St. (33.43895, -101.6445)
- North side of W. Garza Street between N. 9th St. and N. 8th St. (33.4382, -101.64356)
- Northeast corner of the intersection and W. Garza St. and N. 8th St. (33.43831, -101.64283)
- Lubbock Street from 8th Street to 9th Street
 - Southwest corner of W. Lubbock St. and S. 8th St. (33.43674, -101.64264) - If funds allow

Project Issues: No mitigation will be necessary.

Project size: Approximately 0.68 acres.

Funding:

Project will cost \$325,400 and will be paid for with \$250,000 in HUD CDBG grant funds administered by the Texas Department of Agriculture and \$75,400 in local funds.

FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT

The **City of Slaton** has determined that the project will have no significant impact on the human environment. Therefore, an Environmental Impact Statement under the National Environmental Policy Act of 1969 (NEPA) is not required. Additional project information is contained in the Environmental Review Record (ERR) on file at the **City of Slaton City Hall, 130 S. 19th Street Slaton, Texas 79364**, and may be examined or copied weekdays 9 A.M to 4 P.M.

PUBLIC COMMENTS

Any individual, group, or agency may submit written comments on the ERR to the **City of Slaton City Hall, 130 S. 19th Street, Slaton, Texas 79364**. All comments received by **October 29, 2019** or within eighteen (18) days following this posting (whichever is later) will be considered by the **City of Slaton** prior to authorizing submission of a request for release of funds. Commenter's should specify which part of this Notice they are addressing.

ENVIRONMENTAL CERTIFICATION

The **City of Slaton** certifies to TDA that **Lynn Nowlin** in their capacity as **Mayor Pro-Tem** consents to accept the jurisdiction of the Federal Courts if an action is brought to enforce responsibilities in relation to the environmental review process and that these responsibilities have been satisfied. TDA's approval of the certification satisfies its responsibilities under NEPA and related laws and authorities and allows the **City of Slaton** to use Program funds.

OBJECTIONS TO RELEASE OF FUNDS

TDA will accept objections to its release of funds and the **City of Slaton's** certification for a period of fifteen days following the anticipated submission date or its actual receipt of the request (whichever is later) only if they are on one of the following bases: (a) the certification was not executed by the Certifying Officer of the **City of Slaton**; (b) the **City of Slaton** has omitted a step or failed to make a decision or finding required by HUD regulations at 24 CFR part 58; (c) the grant recipient or other participants in the development process have committed funds, incurred costs or undertaken activities not authorized by 24 CFR Part 58 before approval of a release of funds by TDA; or (d) another Federal agency acting pursuant to 40 CFR Part 1504 has submitted a written finding that the project is unsatisfactory from the standpoint of environmental quality. Objections must be prepared and submitted in accordance with the required procedures (24 CFR Part 58, Sec. 58.76) and shall be addressed to TDA, 1700 North Congress Avenue, 11th Floor, Austin, Texas 78701. Potential objectors should contact TDA to verify the actual last day of the objection period.

Lynn Nowlin, Mayor Pro-Tem

AVISO COMBINADO DE ENCONTRAR NO HAY IMPACTO SIGNIFICATIVO
E INTENTAR SOLICITAR LA LIBERACIÓN DE FONDOS

Fecha de publicación del aviso: 10 de octubre de 2019

Nombre del proyecto: Slaton18-DRP-7218182-EA

Identificador local / estatal: 7218182

Dirección:

Lynn Nowlin, alcalde Pro-Tem
City de Slaton
130 S. 19th Street
Slaton, Texas 79364
(806) 282-2000

Estos avisos deberán satisfacer dos requisitos de procedimiento separados pero relacionados para las actividades que realizará la **Ciudad de Slaton**.

SOLICITUD DE LIBERACIÓN DE FONDOS

Elo aproximadamente **octubre 30 de 2019**, la **ciudad de Slaton**, presentará una solicitud al Departamento de Agricultura de Texas (TDA) para la liberación de los fondos de la Subvención Global de Desarrollo Comunitario bajo la Sección 104 (F) del Título I de la Ley de Vivienda y Desarrollo Comunitario de 1974, enmendada para emprender un proyecto conocido como **Slaton18 -DRP-7218182-EA** con el propósito de **Proporcionar mejoras en la infraestructura en forma de actividades en la acera y la calle en un esfuerzo por revitalizar el área del centro y cumplir con el objetivo nacional de ayudar en la prevención o eliminación de barrios marginales o tizones.**

Descripción del proyecto:

Mejoras en la acera:

Las actividades "mínimas necesarias" consistirán en instalar aproximadamente quinientos cincuenta pies lineales (550 lf) de acera de concreto de cuatro pulgadas (4"), quinientos cincuenta pies lineales (550 lf) de bordillo y canaleta, doscientos pies lineales (200 lf) de pasamanos, tres (3) rampas de acceso accesibles de la ADA, reparación de pavimento y accesorios necesarios. Si los fondos lo permiten, cuatrocientos sesenta y nueve pies (469 lf) de acera de concreto adicional y una (1) Rampa de acera accesible de la ADA

Mejoras de iluminación:

Las actividades "mínimas necesarias" consistirán en la instalación de tres (3) luces de la calle, incluyendo cimientos de postes de luz y accesorios necesarios.

Servicios profesionales, incluyendo Administración de Subvenciones e Ingeniería de Proyectos

Ubicación:

Todo el trabajo se realizará en la ciudad de Slaton, Condado de Lubbock, Texas en las siguientes ubicaciones:

Aceras:

- 9th Street desde Lynn Street hasta Garza St:
 - West side of N 9th St. desde W. Lynn St. hasta W. Garza St.
 - East side of N 9th St f de W. Lynn St. a W. Garza St.
- Garza Street desde 9th Street hasta Texas Avenue
 - Lado norte de W. Garza St. desde N. 9th hacia el este aproximadamente 142 lf
 - North side de W. Garza St. desde N. 8th hacia el oeste aproximadamente 142 lf

Rampas ADA:

- esquina suroeste de W. Lynn St. y N. 9th St. (33.43895, -101.6445)
- Lado norte de W. Garza Street entre N. 9th St. y N. 8th St. (33.4382, -101.64356)
- Esquina noreste de la intersección y W. Garza St. y N. 8th St. (33.43831, -101.64283)
- Lubbock Street desde 8th Street hasta 9th Street
 - Suroeste esquina de W. Lubbock St. y S. 8th St. (33.43674, -101.64264) - Si los fondos lo permiten

Problemas del proyecto: No será necesaria la mitigación.

Tamaño del proyecto: aproximadamente 0.68 acres.

Financiamiento: El

proyecto costará \$ 325,400 y se pagará con \$ 250,000 en fondos de subvención HUD CDBG administrados por el Departamento de Agricultura de Texas y \$ 75,400 en fondos locales.

ENCONTRAR SIN IMPACTO SIGNIFICATIVO

La **ciudad de Slaton** ha determinado que el proyecto no tendrá un impacto significativo en el medio ambiente humano. Por lo tanto, no se requiere una Declaración de Impacto Ambiental bajo la Ley Nacional de Política Ambiental de 1969 (NEPA). La información adicional del proyecto está contenida en el Registro de Revisión Ambiental (ERR) en el archivo della **Ayuntamiento de Ciudad de Slaton, 130 S. 19th Street Slaton, Texas 79364**, y puede ser examinada o copiada de lunes a viernes de 9 AM a 4 PM

COMENTARIOS PÚBLICOS

Cualquier persona, el grupo o la agencia pueden enviar comentarios por escrito sobre el ERR alla **Ayuntamiento de Ciudad de Slaton, 130 S. 19th Street, Slaton, Texas 79364**. Todos los comentarios recibidos antes **del 29 de octubre de 2019** o dentro de los dieciocho (18) días posteriores a esta publicación (lo que ocurra más tarde) será considerado por la **Ciudad de Slaton** antes de autorizar el envío de una solicitud de liberación de fondos. Los comentaristas deben especificar a qué parte de este Aviso se dirigen.

CERTIFICACIÓN AMBIENTAL

La **Ciudad de Slaton** certifica a TDA que **Lynn Nowlin** en su calidad de **Alcalde Pro-Tem**, acepta aceptar la jurisdicción de los Tribunales Federales si se presenta una acción para hacer cumplir las responsabilidades en relación con el proceso de revisión ambiental y que estas responsabilidades se hayan cumplido. La aprobación de la certificación por parte de la TDA satisface sus responsabilidades bajo la NEPA y las leyes y autoridades relacionadas y permite a la **Ciudad de Slaton** usar los fondos del Programa.

OBJExionesA liberación de fondos

TDA aceptará objeciones a la liberación de los fondos y la **Ciudad de Slaton** certificación por un período de quince días siguientes a la fecha de presentación anticipada o su recepción efectiva de la solicitud (la que sea posterior) sólo si están en una de las siguientes bases: (a) la certificación no fue ejecutada por el Certificador de la **Ciudad de Slaton**; (b) la **Ciudad de Slaton** ha omitido un paso o no ha tomado una decisión o un hallazgo requerido por las regulaciones de HUD en 24 CFR parte 58; (c) el beneficiario de la subvención u otros participantes en el proceso de desarrollo han comprometido fondos, incurrido en costos o realizado actividades no autorizadas por 24 CFR Parte 58 antes de la aprobación de una liberación de fondos por TDA; o (d) otra agencia federal que actúa de conformidad con 40 CFR Parte 1504 ha presentado un hallazgo por escrito de que el proyecto no es satisfactorio desde el punto de vista de la calidad ambiental. Las objeciones deben prepararse y presentarse de acuerdo con los procedimientos requeridos (24 CFR Parte 58, Sec. 58.76) y deben dirigirse a TDA, 1700 North Congress Avenue, 11th Floor, Austin, Texas 78701. Los posibles objetores deben comunicarse con TDA para verificar el último día real del período de objeción.

Lynn Nowlin, Alcalde Pro-Tem